

## Продам коммерческую недвижимость

**Территория:** Астраханская обл,  
Астрахань

**Стоимость:** руб 312 400 000

**Объект:** здание  
6247 м2

**Адрес:** Савушкина ул, 43/23

**Комментарий:** Продаю административное здание, площадью 6247 м2, район Ленинский, этажей в здании - 11, высота потолков: 3 м. Требуется провести косметический ремонт, на полу линолеум, тип окон - обычные, окна выходят во двор и на улицу. Объект располагается на участке 0.4 га, год постройки 1983 г., участок находится в аренде, здание полностью функционирует, удобное расположение на первой линии домов. Отдельный вход в здание с улицы. В здании есть охрана. В здании: местное кондиционирование, вентиляция - естественная, центральное отопление, пожарная сигнализация, есть водоснабжение. Лифтов в здании 2. Парковка автомобилей - наземная, парковка на 30 машиномест, парковка предоставляется бесплатно. Сайт: [https://agvx.pf?utm\\_source=jcat&utm\\_medium=paidsearch](https://agvx.pf?utm_source=jcat&utm_medium=paidsearch).

**Контакт:** фирма: *ОАО "АГВХ"*

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://astrahan.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/zdanie/241701.html>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://astrahan.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/zdanie/241701?pismo=1>

**Размещено:** с 26.04.24 10:10:11 до 26.04.25 10:10:11

### Фото:





**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

